

Kriterium	Max. Punkte	Erklärung zu Bewertung
1 Alter /Nachfolge	10	ab 53 Jahren Nachfolge ersichtlich = <b>10 P.</b> / jünger als 53 Jahre = <b>10 P.</b> / sonst <b>0 P.</b>
2 Uertebürger	13	Uertebürger = <b>13 P.</b> / kein Uertebürger = <b>0 P.</b>
3 Nebenerwerb	10	bis 20 % = <b>10 P.</b> / bis 50 % = <b>6 P.</b> / bis 70 % = <b>2 P.</b> / ab 70 % = <b>0 P.</b>
4 SAK	20	bis 1 = <b>0 P.</b> / bis 1,25 = <b>10 P.</b> / bis 1,5 = <b>15 P.</b> / bis 1,75 = <b>20 P.</b> / bis 2 = <b>10 P.</b> / ab 2 = <b>5 P.</b>
5 Fahrdistanz	15	kurz = <b>15 P.</b> (Pächter Dallenwil - Allmend / Pächter Wiesenberg - Eggwald/Hinterhegen lang = <b>0 P.</b> (Pächter Dallenwil - Eggwald/Hinterhegen / Pächter Wiesenberg - Allmend)
6 Verlust von Uertepachtland	10	Pachtland verloren durch Einzonung = <b>10 P.</b> / nicht verloren <b>0 P.</b> <b>(einmalige Berücksichtigung bei der nächsten Bewerbung für Pachtland)</b>
7 Bei der letzten Vergabe Pachtland erhalten	20	ja = - <b>20 P.</b> / nein = <b>0 P.</b> <b>(einmaliger Abzug bei der nächsten Bewerbung für Pachtland)</b>
<b>Total</b>	<b>98</b>	

**Bei Punkte Gleichstand entscheidet zuerst das Kriterium Uertner/nicht Uertner, anschliessend das Los!**

### Diverses

- Möchten zwei Bauern Pachtland der Uerte abtauschen, so muss ein schriftlicher Antrag an den Uerterat gestellt werden
- Über freiwerdendes Pachtland wird jeweils an den Uertegemeindeversammlungen mündlich informiert sowie auf der Homepage der Uerte ([www.uertizentrum.ch](http://www.uertizentrum.ch))

### Neu werden in den Pachtverträgen geregelt:

- Pachtlandvergabe bei Verkauf oder Verpachtung von einem Betrieb
- Pachtlandvergabe bei Übergabe des Betriebes (Erbfolge)
- Unterpacht
- Lieferrecht auf Parzellen

Die Pachtverträge mit den neuen Vertragsinhalten, werden vom kantonalen Rechtsdienst überprüft.

Dallenwil, im Juni 2008